



<b>Kode :</b>	00036
<b>Standort :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	250 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	in Entwicklung

**Preis :** 266.608 €

Wohnung im Bau zu verkaufen in der Umgebung von Umag (Zambratija), nur 250 m vom Meer und Strand entfernt. Die Wohnung hat eine Fläche von 67,66 m<sup>2</sup> und umfasst einen Parkplatz von 12,50 m<sup>2</sup>. Sie befindet sich im ersten Stock und besteht aus:

Wohnzimmer und Essbereich;  
 Küche;  
 2 Schlafzimmern;  
 1 Badezimmer;  
 Loggia;  
 Flur.

Neubau - keine Grunderwerbsteuer.

Code: Z1/S4

ABER INTERNATIONAL d.o.o.  
 00385 (0)98 335 868 (Viber & WhatsApp aktiv)  
[aber.croatia@gmail.com](mailto:aber.croatia@gmail.com)