









ABER INTERNATIONAL Pozioi 2, 52470 Umag

e-mail: info@aberinternational.hr

web: aberinternational.hr info: +385 98 335 868

Kode:	00059
Standort :	Brtonigla
Wohnfläche:	57 m2
Entfernung zum Zentrum :	4200 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Baujahr :	2005
Energieeffizienz :	in Entwicklung
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

Preis: 170.000 €

NUR IM ANGEBOT VON ABER INTERNATIONAL – EXKLUSIVER VERKAUF!

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Wohnung in der ruhigen Siedlung Fiorini, nur 2 km von Karigador und dem Meer sowie wenige Kilometer von Umag entfernt.

Die Wohnung liegt nur wenige Fahrminuten vom Meer und Strand entfernt, hat eine Gesamtfläche von 57 m² und besteht aus:

Flur

geräumigem Wohnzimmer mit Essbereich und Küche im Open-Space-Konzept einem komfortablen Schlafzimmer einem ausgestatteten Badezimmer mit Fenster großer überdachter Terrasse von 10 m², ideal zum Entspannen.

Auf dem gemeinsamen Grundstück befindet sich ein gekennzeichneter Parkplatz.

Das Gebäude umfasst nur 6 Wohnungen, was Ruhe und Privatsphäre garantiert.

ABER INTERNATIONAL d.o.o.

Pozioi 2, Umag

+385 (0)98 335 868 (Viber und WhatsApp verfügbar) aber.croatia@gmail.com

Diese Wohnung ist ideal für ein ruhiges Leben sowie als



ABER INTERNATIONAL Pozioi 2, 52470 Umag

e-mail: info@aberinternational.hr

web: aberinternational.hr info: +385 98 335 868

Investition in den Tourismus, dank der ausgezeichneten Lage und der Nähe zum Meer.

Fiorini ist eine ruhige und malerische Siedlung im Nordwesten Istriens, nahe Karigador und dem bekannten Touristenziel Umag. Sie liegt in der Nähe des Meeres und ist daher äußerst attraktiv für Urlaub und Wohnen.

Dank der Nähe zur Küste, zahlreichen Stränden, Restaurants und Weinstraßen gewinnt Fiorini immer mehr an Beliebtheit bei Touristen, insbesondere bei Gästen, die eine entspannte Atmosphäre abseits vom Trubel, aber in der Nähe aller Annehmlichkeiten suchen. Die Region ist bekannt für Olivenöl, Wein und verschiedene Freizeitangebote, was sie ideal für einen aktiven und hochwertigen Aufenthalt macht.