



Kode :	00059
Standort :	Brtonigla
Wohnfläche :	57 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4200 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Baujahr :	2005
Energieeffizienz :	in Entwicklung

Preis : 170.000 €

NUR IM ANGEBOT VON ABER INTERNATIONAL – EXKLUSIVER VERKAUF!

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Wohnung in der ruhigen Siedlung Fiorini, nur 2 km von Karigador und dem Meer sowie wenige Kilometer von Umag entfernt.

Die Wohnung liegt nur wenige Fahrminuten vom Meer und Strand entfernt, hat eine Gesamtfläche von 57 m² und besteht aus:

Flur
 geräumigem Wohnzimmer mit Essbereich und Küche im Open-Space-Konzept
 einem komfortablen Schlafzimmer
 einem ausgestatteten Badezimmer mit Fenster
 großer überdachter Terrasse von 10 m², ideal zum Entspannen.

Auf dem gemeinsamen Grundstück befindet sich ein gekennzeichneteter Parkplatz.

Das Gebäude umfasst nur 6 Wohnungen, was Ruhe und Privatsphäre garantiert.

ABER INTERNATIONAL d.o.o.
 Pozioi 2, Umag
 +385 (0)98 335 868 (Viber und WhatsApp verfügbar)
aber.croatia@gmail.com

 Diese Wohnung ist ideal für ein ruhiges Leben sowie als

Investition in den Tourismus, dank der ausgezeichneten Lage und der Nähe zum Meer.

Fiorini ist eine ruhige und malerische Siedlung im Nordwesten Istriens, nahe Karigador und dem bekannten Touristenziel Umag. Sie liegt in der Nähe des Meeres und ist daher äußerst attraktiv für Urlaub und Wohnen.

Dank der Nähe zur Küste, zahlreichen Stränden, Restaurants und Weinstraßen gewinnt Fiorini immer mehr an Beliebtheit bei Touristen, insbesondere bei Gästen, die eine entspannte Atmosphäre abseits vom Trubel, aber in der Nähe aller Annehmlichkeiten suchen. Die Region ist bekannt für Olivenöl, Wein und verschiedene Freizeitangebote, was sie ideal für einen aktiven und hochwertigen Aufenthalt macht.