



<b>Šifra :</b>	00039
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	3500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	250 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	U izradi

**Cijena :** 202.236 €

Prodaje se stan u izgradnji u okolici Umaga (Zambratija) koji se nalazi na samo 250 m od mora i plaže. Površina stana je 50,72 m<sup>2</sup> te mu pripada parkirno mjesto od 12,50 m<sup>2</sup> i vrt. Nalazi se u prizemlju. Sastoji se od:

dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje (open space);  
 1 spavaće sobe;  
 1 kupaonice;  
 ostave te  
 hodnika.

Novogradnja - ne plaća se porez na promet nekretnina.

Šifra Z3/S1

ABER INTERNATIONAL d.o.o.  
 00385 (0)98 335 868 (Viber i WhatsApp aktivni)  
 aber.croatia@gmail.com