



Šifra :	00055
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	64 m2
Udaljenost od centra :	450 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina izgradnje :	1988
Godina zadnje adaptacije :	2016
Energetska učinkovitost :	U izradi

Cijena : 214.000 €

SAMO U PONUDI ABER INTERNATIONAL! EKSKLUZIVNA PRODAJA!

Prodaje se prostrani stan u Umagu, udaljen od centra Umaga 450 m i 300 m mora i predivne šetnice. Površina stana je 64 m2 te mu pripada veće spremište i parkirno mjesto na zajedničkoj parceli. Stan se nalazi na 1. katu uredne i mirne zgrade. Sastoji se od:

ulaznog hodnika;
funkcionalne kuhinje s blagovaonicom;
ostava;
velikog dnevnog boravka s puno prirodnog svjetla;
1 veće spavaće sobe;
zatvorene lođe koja je pretvorena u dodatnu spavaću sobu;
kupaonice i
otvorene sunčane terase.

Stan je renoviran i prodaje se namješten i spreman za useljene bez dodatnih ulaganja.

Svi sadržaji poput marketa, kafića, restorana, dječjih parkova i sportskih igrališta, vrtića nalaze se u krugu od 200 metara. Lokacija je savršena za stalno stanovanje kao i dobra investicija.

ABER INTERNATIONAL d.o.o., Pozioi 2, Umag
00385 (0)98 335 868 (Viber I WhatsApp aktivni)
aber.croatia@gmail.com