**ABER INTERNATIONAL**
**Pozioi 2, 52470 Umag**
**e-mail: info@aberinternational.hr**
**web: aberinternational.hr**
**info: +385 98 335 868**

| | |
|---|---|
| **Codice :** | 00040 |
| **Località :** | Umag |
| **Superficie di immobile :** | 114 m2 |
| **Superficio di giardino :** | 200 m2 |
| **Distanza dal centro :** | 300 m |
| **Distanza dal mare :** | 150 m |
| **Piano :** | Pianterreno |
| **Numero di piani :** | 1 |
| **Numero di camere da letto :** | 3 |
| **Numero di camere :** | 6 |
| **Numero di bagni :** | 2 |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Anno di costruzione :** | 1985 |
| **Efficienza energetica :** | in fase di sviluppo |

Vendesi un ampio appartamento con quattro camere al piano terra di una casa familiare, situato in una zona attraente e ricercata di Umago (Istria), vicino al mare e alla spiaggia. L'appartamento, che ha una superficie di 114 m², include un giardino di circa 200 m², un posto auto e un garage di circa 30 m² nel seminterrato, che può essere utilizzato anche come cantina.

L'appartamento è pronto per essere abitato, ma necessita di ristrutturazione.

La posizione è molto attraente, l'appartamento si trova vicino a hotel, parchi ben curati, spiagge, ristoranti e eventi sportivi e di intrattenimento. Il mare è a soli 150 m di distanza.

Oltre a essere adatto per l'abitazione privata, l'appartamento è ideale anche per essere affittato a scopo turistico.

ABER INTERNATIONAL d.o.o.
00385 (0)98 335 868 (Viber & WhatsApp attivi)
aber.croatia@gmail.com