ABER INTERNATIONAL
Pozioi 2, 52470 Umag
e-mail: info@aberinternational.hr
web: aberinternational.hr
info: +385 98 335 868

Codice :	00050
Località :	Umag
Superficie di immobile :	68 m2
Distanza dal centro :	4500 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	in fase di sviluppo

Prezzo : 296.000 €

Appartamento bilocale con soggiorno in zona tranquilla, a soli 300 metri dal mare e dalle splendide spiagge!

In una zona tranquilla, nelle immediate vicinanze del mare, si trova questo attraente trilocale. È situato al secondo piano di un edificio moderno composto da sole quattro unità abitative.

La superficie utile totale dell'appartamento è di 68,91 m², di cui l'appartamento stesso con terrazza scoperta e loggia misura 64,30 m². È composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo open space, due camere da letto e bagno. Dal soggiorno si accede a una grande terrazza scoperta di 7,40 m² con vista mare parziale. L'appartamento dispone anche di una loggia di 7,00 m².

L'appartamento è costruito con materiali di alta qualità: il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento, l'aria condizionata è fornita tramite condizionatori, finestre in alluminio, tapparelle elettriche e zanzariere sono state installate. L'appartamento include un posto auto di 12,50 m² e una cantina di 7,55 m².

Grazie alla sua eccellente posizione e al design moderno, questa proprietà è ideale per le vacanze, l'affitto turistico o la residenza permanente.

Nelle immediate vicinanze ci sono spiagge attrezzate, mare, ristoranti, caffè, passeggiate, piste ciclabili, aree giochi per bambini e altri servizi necessari per un soggiorno piacevole.

Contattaci con fiducia – saremo felici di aiutarti a trovare il tuo

ABER INTERNATIONAL
Pozioi 2, 52470 Umag
e-mail: info@aberinternational.hr
web: aberinternational.hr
info: +385 98 335 868

appartamento ideale vicino al mare!

Codice: D4

ABER INTERNATIONAL d.o.o.
00385 (0)98 335 868 (Viber e WhatsApp attivi)
aber.croatia@gmail.com