



ABER INTERNATIONAL



ABER INTERNATIONAL



ABER INTERNATIONAL

Koda :	00001
Lokacija :	Grožnjan
Velikost stavbe :	250 m ²
Velikost parcele :	300 m ²
Oddaljenost od morja :	10000 m
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	4
Število sob :	7
Število kopalnic :	5
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Leto izdelave :	1885
Zadnje leto prilagoditve :	2018
Energetska učinkovitost :	v nastajanju

Cena : 750.000 €

EKSKLUZIVNA PONUDBA - KAMNITA HIŠA V CENTRU GROŽNJANA - MESTO UMETNIKOV IN GLASBE

Na voljo je kamnita hiša v samem središču Grožnjana, v zgodovinskem jedru znotraj mestnih obzidij blizu cerkve sv. Vida, Modesta in Krešencija.

Hiša je bila obnovljena v rustikalnem slogu in se nahaja na odlični lokaciji.

Hiša ima več sob namenjenih turistični uporabi, vsaka ima svojo kopalnico, in ima bruto površino 250 m². Hiša sestoji iz velike terase, kleti, velike kopalnice, kuhinje z dnevnim prostorom in jedilnico, 4 sobe s kopalnicami, velike shrambe in dvorišča. Hiša ima sistem centralnega ogrevanja.

Grožnjan, mesto umetnikov in glasbe, se razteza na vrhu hriba na zahodnem delu Istre in očara s pogledom na dolino reke Mirne, Motovun, pa tudi na Jadransko morje in zelene površine. Mesto je posebno po svojih umetniških ateljejih, ki jih je več kot 25, kjer umetniki prodajajo svoja umetniška dela. Poleg omenjene cerkve, stare več kot 1000 let, je pomembno omeniti tudi palačo Spinotti-Morteani, ki je nekoč bila dom notarjem in velikim posestnikom, ter grad, ki je danes dvorana za koncerte in center glasbenega življenja Mednarodnega kulturnega centra hrvaške glasbene mladine. Poleti Grožnjan postane središče slikarskega, kiparskega, glasbenega in kulturnega življenja, poseben čar pa mu daje oder mednarodnega festivala "Jazz is back". To čudovito istrsko mesto predstavlja velik kulturni pomen ne le za Hrvaško, ampak tudi za celotno mednarodno skupnost.



ABER INTERNATIONAL
Pozioi 2, 52470 Umag
e-mail: info@aberinternational.hr
web: aberinternational.hr
info: +385 98 335 868

Znižana cena je 750.000 €.

00385 (0)98 335 868 (Aktivno na Viberju in WhatsAppu)
aber.croatia@gmail.com