



Koda :	00031
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	168 m2
Velikost parcele :	600 m2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	250 m
Število spalnic :	3
Število sob :	5
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Leto izdelave :	1980
Zadnje leto prilagoditve :	2019
Možnost nadgradnje :	Da
Energetska učinkovitost :	v nastajanju

Na prodaj je samostojna pritlična hiša v elitnem predelu Umaga, le 250 metrov od morja in plaž. Hiša se nahaja v bližini vseh storitev, priljubljenih plaž, parka, restavracij in ATP turnirja.

Neto površina hiše je 118 m², celotno zemljišče pa meri približno 600 m².

Hiša obsega:

Dnevno sobo,
 Kuhinjo z jedilnico,
 3 spalnice,
 1 kopalnico,
 1 WC,
 Teraso in balkon.

Hiša je bila prenovljena in se prodaja opremljena. Zgrajena je v istrskem slogu in ima številne kamnite podrobnosti. Obdana je z zelenjem (trta, kivi...) ter ima žar na dvorišču.

Dvorišče je urejeno in ima parkirišče. Poleg tega ima hiša klet (21 m²), garažo (22 m²) in kurilnico za centralno ogrevanje.

Inverterska klimatska naprava omogoča tako ogrevanje kot hlajenje.

Ta hiša je idealna za miren in čudovit družinski dopust, lahko pa se uporablja tudi za turistične namene.

Kontakt:



ABER INTERNATIONAL
Pozioi 2, 52470 Umag
e-mail: info@aberinternational.hr
web: aberinternational.hr
info: +385 98 335 868

00385 (0)98 335 868 (Viber & WhatsApp aktivna)
aber.croatia@gmail.com