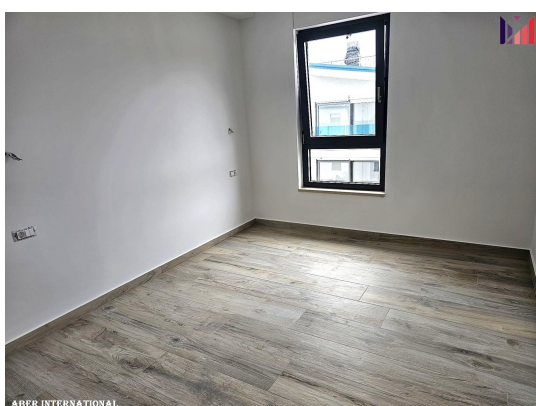




Koda :	00050
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	68 m ²
Oddaljenost od centra :	4500 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Leto izdelave :	2025
Energetska učinkovitost :	v nastajanju

Cena : 296.000 €

Dvosobno stanovanje z dnevno sobo v mirnem okolju, le 300 metrov od morja in čudovitih plaž!

V mirni lokaciji, v neposredni bližini morja, se nahaja to privlačno trisobno stanovanje. Nahaja se v drugem nadstropju moderne stavbe, ki šteje le štiri stanovanjske enote.

Skupna uporabna površina stanovanja je 68,91 m², od tega stanovanje z nenakrto teraso in ložo meri 64,30 m². Sestoji iz dnevne sobe z odprto kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic in kopalnice. Iz dnevne sobe je izhod na veliko nenakrto teraso, ki meri 7,40 m², s katere se odpira delni pogled na morje. Stanovanju pripada tudi loža velikosti 7,00 m².

Stanovanje je zgrajeno z vrhunskimi materiali: kopalnica ima talno gretje, klimatska naprava je zagotovljena preko klimatskih naprav, nameščena so aluminijasta okna, električne rolete in komarniki. Stanovanju pripada eno parkirno mesto velikosti 12,50 m² ter shramba velikosti 7,55 m².

Zaradi odlične lokacije in sodobne zasnove je ta nepremičnina idealna za počitek, turistične namene ali celoletno bivanje.

V neposredni bližini so urejene plaže, morje, restavracije, kavarne, sprehajalne poti, kolesarske steze, otroška igrišča in drugi objekti, potrebni za prijetno bivanje.

Kontaktirajte nas z zaupanjem – z veseljem vam bomo pomagali najti vaš idealen apartma ob morju!



ABER INTERNATIONAL
Pozioi 2, 52470 Umag
e-mail: info@aberinternational.hr
web: aberinternational.hr
info: +385 98 335 868

Koda: D4

ABER INTERNATIONAL d.o.o.
00385 (0)98 335 868 (Viber in WhatsApp aktivni)
aber.croatia@gmail.com