



Koda :	00058
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	66 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	v nastajanju

SAMO V PONUDBI ABER INTERNATIONAL – EKSKLUZIVNA PRODAJA!

Naprodaj je popolnoma opremljeno in takoj vseljivo stanovanje v prvem nadstropju, ki se nahaja v mirnem in iskanem turističnem naselju Zambratija, v bližini Umaga. Zambratija je slikovito obalno naselje, znano po čudovitih peščenih plažah, kristalno čistem morju in sproščenem mediteranskem vzdušju – idealno za počitnice, pa tudi za celoletno bivanje.

Stanovanje se nahaja le 300 metrov od morja in plaže, skupne površine 66 m² (neto 55 m²), in obsega:

- prostoren dnevni prostor z jedilnico in kuhinjo v odprtem konceptu
- dve udobni spalnici
- kopalnico
- veliko pokrito teraso velikosti 10 m² z impresivnim pogledom na morje

V skupnem dvorišču je označeno parkirno mesto in skupna zelena površina (vrt), popolna za sprostitev. Stavba ima le 6 stanovanj, kar zagotavlja mir in zasebnost.

Ogrevanje s klimatsko napravo (z inverterno tehnologijo – ogrevanje in hlajenje) ter električnim stenskim radiatorjem.

ABER INTERNATIONAL d.o.o.
 Pozioi 2, Umag
 +385 (0)98 335 868 (Viber in WhatsApp na voljo)
aber.croatia@gmail.com